

## **Zápis z 33 zasedání Zastupitelstva obce v Záměli konaného Dne 17. 7. 2017 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.**

---

**Přítomni: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Martin Šklíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc., Ing. Milena Krupičková, Ing. Josef Myšák,**

**Omluven: Renata Štefková,**

**Přítomno: 22 občanů**

**Jednání řídí:** Josef Novotný, starosta

Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občané obce,  
Srdečně vás vítám na dnešním 33. jednání Zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji: Milenu Kaplanovou  
Sčítáním hlasů určuji: Ing. Milena Krupičková  
Ověřovateli zápisu určuji: Ing. Josefa Myšáka a Ing. Martina Šklíbu

### **Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

### **Program dnešního jednání:**

---

- 1. Kontrola přijatých usnesení**
- 2. Zpráva o činnosti obce**
- 3. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**
- 4. Diskuze**
- 5. Usnesení**
- 6. Závěr**

**Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?**

**Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:**

### **Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlasů  
Kdo je proti: 0 hlasů  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Záměl.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

### **1. Kontrola přijatých usnesení – zastupitelstvo obce Záměl pověřuje:**

5. Pana Josefa Novotného, pana Ing. Miroslava Rozkota CSc., a pana Ing. Martina Šklíbu kontrolou příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl. Kontrola bude provedena dne 28. 6. 2017 v 16.15 hod. S kontrolou byla seznámena paní ředitelka školy Eva Klecandrová.

6. Starostu podpisem smlouvy s uchazečem STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 na projekt: „Oprava místní komunikace v centru obce Záměl“.

10. Starostu obce Záměl podpisem Smlouvy (bezúplatné) s ČEZ Distribuce o umístění zařízení.

7. Starostu podpisem smluv s majiteli na koupi pozemků parc.č.547/3, 1002/2, 553/3, 533/8, 612/10, 542/55 o výměře 1 955m<sup>2</sup>.

12. Starostu přípravou a podpisem za 1) Smlouvy o právu k umístění a provedení stavby, za 2) Smlouvy o právu k umístění a provedení stavby na hranici pozemku obě s panem Romanem Pleslem, bytem Záměl 221.

### **Návrh usnesení:**

5. Dne 28. 6. 2017 v 17:00 hod. proběhla kontrola příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl.

6. Byla podepsána smlouva s vybranou firmou STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 na projekt: „Oprava místní komunikace v centru obce Záměl“. Budou zahájeny práce.

10. Probíhá jednání se společností ČEZ Distribuce o umístění zařízení.

7. Probíhá řešení o souhlas s dělením pozemků

12. Byly podepsány smlouvy 1) Smlouvy o právu k umístění a provedení stavby, za 2) Smlouvy o právu k umístění a provedení stavby na hranici pozemku obě s panem Romanem Pleslem, bytem Záměl 221

Usnesení č. 3 bylo přijato.

## **2. Zpráva o činnosti obce**

**2.1.** Pan Hlaváček a pan Cvejn pracují ve škole na opravě vedení vodovodního potrubí do kuchyně.

**2.2.** Červostav s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 zahájila práce na projektu: „ Klubovna pro volnočasové aktivity Záměl “. V současné době provádí rekonstrukci sociálního zařízení a v prvním patře klubovny v budově tělocvičny.

**2.3.** Zaměstnanci opravili dřevěnné bednění na opěrné zdi u čp. 131

**2.4.** Byla

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

## **3. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**

### **3.1. Směnná smlouva s Povodím Labe, státní podnik.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena směnná smlouva číslo D99417 s Povodím Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové, kterou zastupuje generální ředitel Ing. Marián Šebesta. Dne 26.6.2017 byl zveřejněn záměr o směnu pozemků.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje měnnou smlouvu s Povodím Labe, státní podnik Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové. Obec provede směnu pozemků dle smlouvy příloha č.1

Obec Záměl smění pozemky 1016/2 o výměře 14 m<sup>2</sup>, 1076/9 o výměře 5456 m<sup>2</sup> a parcely jsou odděleny geometrickým plánem číslo 417-162/2013, který vypracoval pan Ing. Milan Krsek, práce geodetické a kartografické, Panská 1492, Rychnov nad Kněžnou z původní parcely 1016 a 1076/4 a dále smění pozemek 121/3 o výměře 278 m<sup>2</sup>.

Obec získá za tuto směnu tyto pozemky 703/43 o výměře 3357 m<sup>2</sup>, 703/44 o výměře 686 m<sup>2</sup>, 1058/4 o výměře 92 m<sup>2</sup>, 1058/6 o výměře 179 m<sup>2</sup>, 1076/10 o výměře 45 m<sup>2</sup>, parcela je oddělena geometrickým plánem číslo 417-162/2013, který vypracoval pan Ing. Milan Krsek, práce geodetické a kartografické, Panská 1492, Rychnov nad Kněžnou z původní parcely 1076/5. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy.

### **Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

### **3.2. Kupní smlouva s Českou republikou Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových dále jen převáděný majetek .**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena kupní smlouva číslo jednací UZSVM/HRK/1829/2017-HRKM s Českou republikou – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, který zastupuje ředitel odboru Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou Mgr. Radek Zezulka.

## **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku parcelní číslo 1071/24, druh pozemku ostatní plocha. Kupní cena za převáděný majetek činí 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Vklad na Katastr nemovitostí hradí obec Záměl. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy na koupi pozemků parc.č.1071/24.

### **Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

### **3.3. Dodatek k nájemní smlouvě 3/2013 se společností DIMATEX CS, spol. s r.o.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen dodatek k nájemní smlouvě za umístění kontejneru ve sběrném dvoře společností DIMATEX CS, spol s r.o. se sídlem Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou IČ: 43224245, DIČ: CZ43224245 zastoupená jednatelem Ing. Lukášem Killarem. Jedná se o úpravu nájemní smlouvy č. 3/2013 v bodě 1.3 Smlouvy. Nájem za umístěný kontejner bude za 0,- Kč / rok.

## **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo schvaluje dodatek k nájemní smlouvě č. 3/2013 v bodě 1.3. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu s podpisem dodatku č.1 k nájemní smlouvě č. 3/2013.

### **Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

### **3.4. Smlouva pro zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci 68. výzva „Pořízení automobilu pro svoz door to door a centra v systému RE – USE pro obec Záměl“.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena smlouva se společností Dotace Snadno spol. s r.o. sídlem Ořechová 3336, 276 01 Mělník. Předmětem této smlouvy je zpracování žádosti o dotaci a manažerské řízení přípravy projektu na akci 68. výzva „Pořízení automobilu pro svoz door to door a centra v systému RE – USE pro obec Záměl“ dle podmínek stanovených výzvou vyhlášenou SFŽP ČR/MŽP. Služba ze smluvního vztahu obsahuje zajištění vyjádření dotčených orgánů pro zdárné podání žádosti, zpracování projektové žádosti v souladu s aktuální výzvou OPŽP pro bezproblémové podání žádosti, elektronické podání žádosti v systému MS2014+, správu žádosti do doby hodnocení žádosti, veškeré související činnosti do doby hodnocení žádosti, veškeré související činnosti do doby hodnocení žádosti.

Zhotovitel se v této smlouvě zavazuje pro objednatele zajistit realizaci služby a objednatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout za realizaci služby zhotoviteli úplaty.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje podání žádostí o dotaci a schvaluje její financování. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu s podpisem smlouvy se společností Dotace Snadno spol. s r.o. sídlem Ořechová 3336, 276 01 Mělník

#### **Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

### **3.5. „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Záměl“.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen výsledek výběrového řízení z posouzení a hodnocení nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Záměl“. Otvírání obálek proběhlo 28. 6. 2017 od 16:15 hod. posuzování nabídek bylo dokončeno 16:50 hod.

Nabídka č.1 ELECTROSUN, s.r.o., U Zvoničky 3, 28931 Bobnice  
č.2 PELMONT s.r.o., Vlášnická 1111, 39301 Pelhřimov

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje výsledek výběrového řízení na projekt „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Záměl“. Nejvýhodnější byla vybrána nabídka č.1 ELECTROSUN, s.r.o., U Zvoničky 3, 28931 Bobnice. Celková nabídková cena včetně DPH (zaokrouhlená na celé Kč) činí 1 949 551 Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu s podpisem smlouvy s vybranou firmou ELECTROSUN, s.r.o., U Zvoničky 3, 28931 Bobnice, IČO:25688553, DIČ: CZ25688553. na projekt: „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Záměl“.

#### **Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlas
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

### **3.6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo pro stavbu „Intenzifikace ČOV – 90EO – Za hospodou“ staveniště: k.ú. Záměl (790915)**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen dodatek ke smlouvě, kde se prodlužuje doba realizace stavby „Intenzifikace ČOV – 90EO – Za hospodou“

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu s podpisem dodatku ke smlouvě o dílo se společností VODA CZ SERVICE s.r.o., Pražská třída 47/151, Kukleny, 50004 Hradec Králové zastoupená jednatelem společnosti Janem Beranem

**Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlas
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo přijato.

### **3.7. Rozpočtové opatření č. 9, 10 / 2017.**

Zastupitelstvo obce Záměl je seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 9 / 2017 / viz příloha.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9 / 2017 / viz příloha.

Usnesení č. 11 bylo přijato.

## **4. Diskuze.**

**4.1.** Do diskuze nebyl podán žádný příspěvek.

## **5. Usnesení**

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

## **6. Závěr**

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. 33 / 2017 Zastupitelstva obce Záměl.

**Skončeno v : 19.30 hodin**

**Zapsala: Milena Kaplanová**

**Starosta: Josef Novotný**

**Ověřili: Ing. Milena Krupičková a Ing. Josef Myšák**